# ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ №6
# ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ №8.1 ОТ 13 СЕНТЯБРЯ 2024 ГОДА

(коммерческие площади с целевым назначением: Торговые площади)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок — Г. Челябинск, Аэропорт, административное здание управление аэропорта

Дата и время подведения итогов — 13.09.2024 Г. в 16 часов 00 минут (время местное)

Тендерная комиссия

Баркина С.Н.. – председатель комиссии по НАД.
Члены комиссии:
Иванченко О.А., Стюрина В.А, Утусиков И.Н., Шуленина И.В.

## ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ №8.1

| № лота | Описание местоположения | Рекомендуемое целевое назначение | Площадь | Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира | | Арендная плата, как фиксированная величина за 1кв.метр | Обеспечение предложения, в руб. без НДС/с НДС |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | м.кв | % от выручки, без НДС/с НДС | в руб.без НДС/с НДС | в руб. без НДС/с НДС | |
| 1 | 3 этаж, часть помещения № 3 общий зал ожидания ВВЛ | Сувениры | 15 | 17%/20,4 % | 0,97/1,16 за обслуженного пассажира | не применимо для данного Лота | 167 438/200 925 |
| | | Свободное назначение (кроме общепита) | 15 | 17%/20,4 % | 1,55/1,86 за обслуженного пассажира | не применимо для данного Лота | 267 555/321 066 |
| 2 | 1 этаж, часть помещения № 2 общий зал ожидания ВВЛ | Кофеточка без посадочных мест | 20 | 21%/25,2 % | 1,51/1,81 за обслуженного пассажира | не применимо для данного Лота | **260 650/312 780** |
| | | свободное назначение (кроме общепита) | 20 | 17%/20,4 % | 1,65/1,98 за обслуженного пассажира | не применимо для данного Лота | **284 817/341 780** |
| 3 | 3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ | Товары в дорогу (мини маркет без реализации готовых рационов питания) | 28,8 | 17%/20,4 % | 2,52/3,02 за убывшего пассажира ВВЛ | не применимо для данного Лота | **197 007/ 236 408** |
| | | свободное назначение (кроме общепита) | 28,8 | 17%/20,4 % | 5,94/7,13 за убывшего пассажира ВВЛ | не применимо для данного Лота | **464 374/557 248** |

## ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

| № Лота | Площадь кв. м. | Решение комиссии |
|---|---|---|
| 1 | 15 | Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев. |
| 2 | 20 | Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев |
| 3 | 28,8 | Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев |

**Тендерная комиссия**
Члены комиссии:

_____ С.Н. Баркина
_____ О.А. Иванченко
_____ В.А. Стюрина
_____ И.Н. Утусиков
_____ И.В. Шуленина